

**Felsőlajos Község Önkormányzata Képviselő-testületének
12/2015. (VIII. 19.) önkormányzati rendelete
az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló
7/2012. (IV. 24.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Felsőlajos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

(1) Felsőlajos Község Önkormányzata Képviselő-testületének az első lakáshoz jutók támogatásáról szóló 7/2012. (IV.24.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) 1. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Felsőlajos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a (2) bekezdésben foglalt feltételek fennállása esetén első lakáshoz jutók támogatásában részesíti az egyedülálló kérelmezőt, vagy a nem egyedülálló (házastársi vagy élettársi kapcsolatban élő) kérelmezőket (továbbiakban együtt: kérelmezők).”

(2) A Rendelet. 1. § (4) bekezdése a mondat után a következő rendelkezéssel egészül ki:

„A támogatás a kérelmező részére (több kérelmező esetében is) a kérelmezett ingatlanra kizárólag egyszer nyújtható.”

(3) A Rendelet 1.§ (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

“(6) A támogatás nyújtásának feltétele, hogy az ingatlan a kérelmezők közös tulajdonába, egyedülálló kérelmező esetén a kérelmező kizárólagos tulajdonába kerül, valamint a kérelem benyújtásakor a lakóingatlan alapja, a felmenő falak, a földem, a tetőszerkezet, és a tető héjalása elkészült.”

2. §

(1) A Rendelet 2. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Amennyiben a támogatásban részesített a lakóingatlant, a támogatás folyósítását követő 3 éven belül elidegeníti, a támogatásban részesítettet annak visszafizetésére kell kötelezni.”

3. §

(1) A Rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

4. §

(1) A Rendelet 1. § (3) bekezdés c) pontjában az „ötszörösét” szövegrész helyébe a „hatszorosát” szöveg lép.

(2) A Rendelet 2. § (3) bekezdésében a „Lajosmizse Város Polgármesteri Hivatala Felsőlajosi Kirendeltsége” szövegrész helyébe a „A Lajosmizsei Közös Önkormányzati Hivatal Felsőlajosi Kirendeltsége” szöveg lép.

(3) A Rendelet 3. § (1) bekezdésében a „lehet” szövegrész helyébe a „kell” szöveg lép.

(4) A Rendelet 3. § (2) bekezdés ba) pontjában a „30 napnál” szövegrész helyébe a „ 6 hónapnál” szöveg lép.

5. §

(1) Hatályát veszti a Rendelet:

1. 1. § (2) bekezdés b) pontjában a „-, vagy bérleti” szövegrész
2. 1. § (2) bekezdés c) pontjában a „pár” szövegrész
3. 1. § (3) bekezdés c) pontjában „a családban” szövegrész
4. 1. § (3) bekezdés d) pontja,
5. 3. § (2) bekezdés ca) pontja,
6. 3. § (2) bekezdés cb) pontja,
7. 3. § (2) bekezdés e) pontja.

6. §

(1) Ez a rendelet 2015. szeptember 1. napján lép hatályba és a hatályba lépést követő napon hatályát veszti.

Juhász Gyula sk.
polgármester

dr. Balogh László sk.
jegyző

A rendelet kihirdetésének napja: 2015. augusztus 19.

dr. Balogh László sk.
jegyző

1. melléklet a 12/2015. (VIII. 19.) önkormányzati rendelethez

„1.melléklet a 7/2012. (IV. 24.) önkormányzati rendelethez

Kérelem – nyilatkozat első lakáshoz jutók támogatásához

1. A kérelmező adatai:

- 1.1 az igénylő neve :
- 1.2 leánykori név:
- 1.3 anyja neve:
- 1.4 születési helye, ideje:
- 1.5 családi állapota:.....
- 1.6 Lakóhelyének címe:
- 1.7 Lakcím létesítésének dátuma :
- 1.8 Telefonszáma:
- 1.9 e-mail címe:
- 1.10 rendszeres havi jövedelmének forrása:
- 1.11 rendszeres havi jövedelmének összege:

2. A kérelmező adatai:

- 2.1 az igénylő neve :
- 2.2 leánykori név:
- 2.3 anyja neve:
- 2.4 születési helye, ideje:
- 2.5 családi állapota:.....
- 2.6 Lakóhelyének címe:
- 2.7 Lakcím létesítésének dátuma :
- 2.8 Telefonszáma:
- 2.9 e-mail címe:
- 2.10 rendszeres havi jövedelmének forrása:
- 2.11 rendszeres havi jövedelmének összege:

3. A jelenlegi lakás használatának jogcíme:*

- 3.1 tulajdonos
- 3.2 bérlő
- 3.3 haszonélvező
- 3.4 szivességi lakáshasználó
- 3.5 egyéb:.....

4. A kérelmezővel egy háztartásban élők adatai:

	A	B	C	D	E
	Név	Születési ideje	rokonsági foka	foglalkozása	jövedelme
1					
2					
3					
4					

5. Egy főre jutó havi nettó jövedelem:Ft/hó.

6. A kérelem rövid indokolása:

.....

7. A vásárolni/építeni* kívánt lakásra vonatkozó adatok

7.1 Címe:

7.2 Helyrajzi száma:.....

7.3 Lakószobák száma:

8. Nyilatkozat

8.1 Alulírott/Alulírottak, büntetőjogi felelősségünk tudatában kijelentem/kijelentjük, hogy más önkormányzattól, az első lakásunk megszerzéséhez nyújtott támogatásban nem részesülök/részesülünk.

8.2. Kijelentem/Kijelentjük, hogy kérelmem/kérelmünk benyújtásakor önálló lakástulajdonnal, így beköltözhető lakásra nézve tulajdonjoggal, használati joggal nem rendelkezem/rendelkezünk.

8.3. Kijelentem/Kijelentjük, hogy jelen kérelem-nyilatkozatban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

A támogatás megállapítása esetén a támogatási összeget az alábbi bankszámlára kérem/kérjük átutalni.

A számlavezető pénzüintézet megnevezése:

A bankszámla száma:

8.4 Kijelentem/Kijelentjük, hogy az általam/általunk indított ügyben az ügy iktatási számáról, az eljárás megindításának napjáról, az ügyintézési határidőről, az ügy intézőjéről, valamint annak elérhetőségéről értesítést

kérek/kérünk – nem kérek/nem kérünk*

Felsőlajos,év.....hó.....nap.

.....
Az igénylő/igénylők aláírása

* A megfelelő rész aláhúzendó