

**Felsőlajos Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete
LMKOHFL/838-1/2021.**

**Felsőlajos Község Önkormányzata
Képviselő-testületének 2021. június 24-én megtartott
rendkívüli nyílt képviselő-testületi üléséről**

Az ülésen hozott rendeletek száma és tárgya:

-

Az ülésen hozott határozatok száma és tárgya:

38/2021. (VI.24.) ÖH.	Lajosmizsei Közfeladat-ellátó Társulás	társulási
	megállapodásának módosítása	
39/2021. (VI.24.) ÖH.	A 051/28 helyrajzi számú ingatlan elidegenítése	

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Felsőlajos Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. június 24-én 12.52 órakor, Lajosmizse Városháza Dísztermében megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Jelen vannak: Juhász Gyula polgármester Majoros István és Makainé Antal Anikó képviselők.
Igazoltan távol: Kun János alpolgármester, Czigány Lajos, képviselő. (2 fő)
A Képviselő-testület létszáma összesen 3 fő.

Tanácskozási joggal meghívottak: dr. Balogh László jegyző
Muhariné Mayer Piroska aljegyző

Egyéb meghívottak: Kovács Gábor főépítész
Gyurgyik Erzsébet vezetői referens
Rostásné Rapcsák Renáta vezetői referens

Jegyzőkönyvvezető: Kisjuhászné Almási Anita titkársági ügyintéző

Juhász Gyula polgármester: Tisztelettel köszöntök mindenkit, aki a mai rendkívüli nyílt ülésünkön megjelent. Megállapítom, hogy az ülés határozatképes, 3 fő képviselő jelen van. Kun János alpolgármester és Czigány Lajos képviselő igazoltan vannak távol az ülésről. A meghívóban 1 napirendi pont szerepel. Egy napirend felvételét javaslom, ami a 051/28 helyrajzi számú ingatlan elidegenítéséről szól. Van-e esetleg valakinek más napirendre javaslata? Amennyiben nincs, kérem, aki egyetért a módosított napirendi pontokkal, kézfeltartással jelezze. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt - az alábbi napirendi ponttal fogadta:

	Napirend	Előterjesztő
1.	Lajosmizse és Felsőlajos Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Közszolgáltató Társulás társulási megállapodásának módosítása	Juhász Gyula polgármester
2.	A 051/28 helyrajzi számú ingatlan elidegenítése	Juhász Gyula polgármester

1. napirendi pont:

Lajosmizse és Felsőlajos Köznevelési, Egészségügyi és Szociális Közszolgáltató Társulás társulási megállapodásának módosítása

Előadó: Juhász Gyula polgármester

Juhász Gyula polgármester: A felsőlajosi bölcsőde miatt a társulási megállapodás módosítani szükséges. Az előterjesztés melléklete tartalmazza a megállapodás módosítását. A megállapodást ki kell egészíteni a felsőlajosi bölcsődével, mint telephely. A Társulás vagyoni viszonyaiban a Felsőlajos Község Önkormányzatának tulajdonát képező ingatlant a bölcsődei épülettel kiegészíteni szükséges.

Van-e ezzel kapcsolatban észrevétel, javaslat? Amennyiben nincs, aki elfogadja a határozattervezetet, kézfelemeléssel jelezze! Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt - az alábbi határozatot hozta meg:

38/2021. (VI.24.) ÖH.

Lajosmizsei Közfeladat-ellátó Társulás társulási megállapodásának módosítása

Határozat

- 1.) Felsőlajos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - az előterjesztés 1. mellékletét képező - Lajosmizsei Közfeladat-ellátó Társulás társulási megállapodásának módosítását elfogadja.
- 2.) Felsőlajos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a módosító társulási megállapodás aláírására, valamint az elfogadott módosításnak megfelelően az egységes szerkezetű társulási megállapodás elkészítésére és aláírására.

Felelős: Képviselő-testület, polgármester

Határidő: 2021. június 24.

2. napirendi pont:

A 051/28 helyrajzi számú ingatlan elidegenítése

Előadó: Juhász Gyula polgármester

Juhász Gyula polgármester: A felvett napirendi pont tárgyalása következik. Kérelmezte az ingatlan elidegenítését Király Ágnes. A volt Húskirály birtok területén található egy önkormányzati út. Az eredeti elképzelés szerint kérték a 051/28 és a 051/34 helyrajzi számú ingatlan, ami szakmailag ahhoz, hogy minden terület megközelíthető legyen. A 051/28 helyrajzi számú ingatlan támogatható. Az előzetes egyeztetések alapján szeretné megvásárolni a kérelmező az utat. Az út nincs használva, de a több helyrajzi számú ingatlan esetén biztosítani kell a bejutást a későbbiekben. Megkérem, Kovács Gábor főépítészt tájékoztassa a Képviselő-testületet a napirendről!

Kovács Gábor főépítészt: Birtokon belül van a helyrajzi szám. Az előterjesztés vázrajz 2. melléklete szerint, a telken belül található az út, sehova nem vezet és még birtokon belül be is van kerítve. Eladás alatt van az ingatlan és a vevő jelöltnek volt a kérése a két ingatlan összevonásra kerüljön. Valóban így lesz korrekt ahhoz, hogy körbe kerítse a birtokot. Lajosmizsén sok ilyet csinálunk.

Juhász Gyula polgármester: Van-e ezzel kapcsolatban észrevétel, javaslat? A vázrajz alapján a terület be van kerítve. Az önkormányzatnak a területre nincs szüksége. Nem szeretnénk gátolni a vételi szándékát a vevőnek. Van-e az előterjesztéssel kapcsolatban észrevétel, javaslat? Amennyiben nincs, aki elfogadja a határozat-tervezetet, kézfelemeléssel jelezze! Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 3 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás nem volt - az alábbi határozatot hozta meg:

39/2021. (VI.24.) ÖH.

A 051/28 helyrajzi számú ingatlan elidegenítése

Határozat

- 1.) Felsőlajos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 051/28 helyrajzi számú ingatlant elidegeníti.
- 2.) Felsőlajos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az 1. pont szerinti adás-vételi szerződés aláírására, illetve valamennyi további szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Képviselő-testület, polgármester

Határidő: 2021. június 24.

Juhász Gyula polgármester: Mivel más napirendi pont nincs a mai nyílt ülést 12.58 órakor bezárom.

kmf.

Juhász Gyula sk.
polgármester

dr. Balogh László sk.
jegyző