

**Felsőlajos Község  
Önkormányzata  
LMKOHFL/14-16/2018.**

**J e g y z ő k ö n y v  
Felsőlajos Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
2018. november 27-én**

**megtartott közmeghallgatással egybekötött  
Képviselő-testületi ülésről**

## J e g y z ő k ö n y v

**Készült:** A Képviselő-testület 2018. november 27-én 17.05 órakor a Faluházban megtartott közmeghallgatással egybekötött Képviselő-testületi ülésről.

**Jelen vannak:** Juhász Gyula polgármester, Kun János alpolgármester, Makainé Antal Anikó, és Majoros István képviselők. A Képviselő-testület létszáma 4 fő.

**Bejelentéssel távol:** Czigány Lajos képviselő.

**Tanácskozási joggal megjelentek:** dr. Balogh László jegyző  
Muhariné Mayer Piroska aljegyző  
Valamint a mellékelt jelenléti íven megjelentek

**Jegyzőkönyvvezető:** Kisjuhászné Almási Anita titkársági ügyintéző

**Juhász Gyula polgármester:** Tisztelettel köszöntök mindenkit, aki a mai közmeghallgatáson megjelent! Örülünk, hogy ilyen szép számban eljöttek a közmeghallgatásra. Két napirendi pont szerepel a meghívóban, ezzel kapcsolatban van-e valakinek kérdése, véleménye, javaslata? Amennyiben nincs, aki egyetért a napirendi pontokkal, kézfelemeléssel jelezze. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, - ellenszavazat, tartózkodás nem volt - az alábbi napirendi pontokat fogadta el a Képviselő-testület:

### Napirendi pontok

1. Tájékoztató Felsőlajos Község Önkormányzata 2018. évi tevékenységéről (fejlesztésekről, beruházásokról), költségvetési helyzetéről és a 2019. évi elképzelésekről
2. Közmeghallgatás („a helyi lakosság és a helyben érdekelt szervezetek képviselői a helyi közügyeket érintő kérdéseket és javaslatot tehetnek”)

### 1. napirendi pont

**Tájékoztató Felsőlajos Község Önkormányzata 2018. évi tevékenységéről (fejlesztésekről, beruházásokról), költségvetési helyzetéről és a 2019. évi elképzelésekről**

**Előadó:** Juhász Gyula polgármester

**Juhász Gyula polgármester:** A Képviselő-testület által elfogadott 2018. évi költségvetési rendelet betartásával igyekeztünk végrehajtani a település gazdálkodását. Önkormányzatunk 286,4 millió forintból gazdálkodott ebben az évben, amely tartalmazza a tagintézmény és egyéb a lajosmizsei önkormányzat által biztosított szolgáltatások finanszírozását is valamint a pályázatokat /Óvoda, óvoda utca, Faluház 35 millió, iskola 40,5 millió , útfelújítás gépbeszerzés 8 millió/ és az adóssághkonszolidációt.

Az gazdálkodásunknál nagy jelentősége van annak, hogy a adó bevételeink hogyan teljesülnek, mivel a bevételek jelentős része a saját bevételből származik, ami az összbevételek 24,5%-a, ami 70 millió forint.

A gépjárműadó összes bevétele 10 millió forint ebből 40% vagyis 4 millió forint marad az önkormányzatnál. A 2018. III. negyedévi zárásnál 91 %-os a teljesülés volt megállapítható. Az iparüzési adó tekintetében a III. negyedéves zárást követően a tervezettnak megfelelően teljesült. A fentiekből is látszik, hogy a bevételek teljesülése jónak mondható.

A település vezetése nagy figyelmet fordít a vállalkozásokra, mert a rendezési terv alapján lehetőséget biztosít arra, hogy új vállalkozások telepedjenek meg, illetve a régiek is megfelelő körülmények között végezhesék a tevékenységüket.

A befolyt bevételeket úgy kellett felhasználni, hogy a működés biztosítva legyen. Az önkormányzat éves szintű működési kiadása 141 millió forint, ami magába foglalja a személyi juttatásokat, a munkaadót terhelő járulékokat, dologi kiadásokat, pénzbeli juttatásokat és a működési célú támogatást valamint a pénzeszközátadást.

A kiadások csökkentése érdekében a közmunka program keretében 1 pályázati lehetőséget használt ki az önkormányzat, amely március 1-től 2019. február 28-ig szól. Ennek a pályázatnak 100 %-os volt támogatottsága, és nagy segítséget nyújt az önkormányzat a település valamint a programban résztvevők számára. A bevált közmunkaprogramot a lehetőségeknek megfelelően a jövőben is folytatni fogjuk.

Az előző évek takarékos és fegyelmezett gazdálkodás eredményeként 2018 évben pályázatokhoz önerőket tudtunk biztosítani és ezáltal jó néhány beruházás valósult és valósulhat meg településünkön.

A 2019 évben az idei évi bevételekkel tudunk tervezni. A különböző jogcímen befolyt források esetében azonos szintű bevételekkel számolunk. 2018-ban a III. negyedévre jól teljesült a tervezett összeg, és még várható bevétel érkezik a december havi feltöltésekkel. A gépjárműadó esetében továbbra is a 4 millió forintot tudjuk figyelembe venni.

2019. évben is elsődleges cél a működőképesség biztosítása az önkormányzatnál és az intézmények vonatkozásában egyaránt.

Amennyiben működés biztonsága mellett rendelkezünk szabad forrással, akkor az alábbi beruházásokat szeretnénk megvalósítani:

- Települési Operatív Program keretében Faluház és az Iskola épületeire energetikai felújítására kerül sor 2019 évben,
- Optikai rendszer kiépítésével kapcsolatban folyamatos egyeztetések folynak.
- Járdáépítések a korábbi feltételek szerint

- Játsszótér környezetének parkosítása
- Csatorna hálózat kiépítése

Az általános tartalékot az önkormányzat elképzeléseinek megfelelően pályázatokra, vagyis az önerő biztosítására kívánja felhasználni. Az eddig elmondottakon kívül a lehetőségekhez képest szeretnénk tovább támogatni a különböző társadalmi sport és egyéb szervezeteket.

Úgy vélem, hogy a felsorolt és a fel nem sorolt feladatok ellátása mellett megoldható lesz a 2019. évi gazdálkodás is.

Fontosabb feladatok, események

2018. évben is megszervezésre, megvalósításra került a

- Települési Operatív Programban az óvoda fejlesztése megvalósult, így egy fejlesztőszobával és egy tornaszobával bővült az intézményünk, amelynek tegnapi napon volt az átadása.
- „Külterületi helyi közutak fejlesztése” című pályázatot nyújtottunk be Lajosmizsével közösen, amire a külterületi utak burkolatjavítása és külterületi utak karbantartására szolgáló erögép és eszközök vásárlására adott lehetőséget.

Ebből a pályázati pénzből egy traktort lett vásárolva, amelyhez van hótoló, sószóró, gléder valamint egy fűkasza. Önerőből vettünk hozzá egy pótkocsi. 5-ös út és a vasút közötti szakasz valamint a Kuning Kft és a Tanyacsárda felé vezető murvás út aszfaltozásra került.

- Nyírfa „Nap és Körtefa utcák ivóvíz hálózat kiépítése megtörtént
- Nyári szünidei gyermekétkeztetés, amelyben 3 gyermek kapott 43 napon keresztül meleg ételt.
- Gyermek nyári napközbeni ellátása, megszervezése és finanszírozása megvalósult idén nyáron is, amelyben 9 fő vett részt.
- Rászoruló gyermekek intézményen kívüli szünidei étkeztetése is megtörtént az őszi szünetben és meg fog történni a téli szünetben is 3-3 gyermek részére biztosítunk meleg ételt.
- Szociális célú tűzifára támogatást nyert az önkormányzat pályázat útján, ami 52 erdei köbméter jelent, amelyet 52 család részére osztunk ki.
- az idei évben is támogattuk az első lakáshoz jutó fiatalokat

- Földutak javítása, karbantartása részben megtörtént

#### Egyéb programok

- Felsőlajos Polgárőr Egyesület 2 értekezlet
- Szemétgyűjtési akció
- Elektronikai hulladékgyűjtés 2 alkalommal
- Falunap/2018. június 23./
- Testvér település együttműködési szerződés aláírása
- Virágos Magyarországért Környezetszépítő verseny:

A Magyar Turisztikai Ügynökség Felsőlajos település részére a rendezett főtér és templomkert fenntartásáért elismerését fejezte ki.

A Magyar Díszkert Szövetsége 100.000.- Ft pénzjutalmat adott dísznövények beszerzésére

Virágos Magyarország verseny pályázói a 25. jubileumi évének alkalmából a pályázó településeknek egy-egy oszlopos gyertyán facsemetét ajándékozott.

- Hírös Hét
- Idősek Napja

-  
**Juhász Gyula polgármester:** Kérdezem a képviselő-testületet, hogy elfogadja-e a tájékoztatómat? Amennyiben igen, kérem, kézfelemeléssel jelezzük. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 4 igen szavazattal, - ellenszavazat, tartózkodás nem volt, - az alábbi határozatot hozta:

#### .../2018. (XI.27.) ÖH.

#### **A polgármester tájékoztatója az Önkormányzat 2018. évi tevékenységéről**

#### **Határozat**

Felsőlajos Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a polgármester tájékoztatóját Felsőlajos Község Önkormányzata 2018. évi tevékenységéről (fejlesztésekről, beruházásokról), költségvetési helyzetéről és a 2019. évi elképzelésekről.

**Felelős:** Képviselő-testület

**Határidő:** 2018. november 22.

## **2. napirendi pont**

**Közmeghallgatás („a helyi lakosság és a helyben érdekelt szervezetek képviselői a helyi közügyeket érintő kérdéseket és javaslatot tehetnek”)**

**Juhász Gyula polgármester:** Várom a kérdéseket, hozzászólásokat.

**Szarkáné Jurászik Zita Felsőlajosi óvodavezető:** Szeretném megköszönni az óvoda nevében a vezetőségnek, a polgármesternek és a Képviselő-testület tagjainak, hogy támogatták az óvoda bővüljön tornaszobával és fejlesztőszobával. Szeretnék megköszönni mindenkinek az egész éves munkáját, mellyel segítik az óvoda működését. Az önkormányzatnak köszönjük, hogy az óvoda rendezvényeket megtarthatja a Faluházán, illetve a közmunkaprogramban a közmunkások segítik a munkánkat. Köszönjük az önkormányzat dolgozóinak, a rendőrség munkáját. Köszönjük a falunak is, hogy lehetőségünk van egy új tornaszobára, mindenki megtekintheti a termet, várunk mindenkit sok szeretettel.

**Juhász Gyula polgármester:** Köszönjük szépen a hozzászólást. Tegnap történt az óvoda átadása az új tornaszobában. Mindenkinek ajánlom a figyelmébe az épületet, bármikor meglehet tekinteni. Használják egészséggel a szép intézményt. Lehetséges, hogy bölcsődei férőhelyek kialakítására is lesz lehetőség.

**Keresztes Lászlóné:** Az óvoda csodálatos szép épület. Büszkék lehettünk az impozáns épületre, mert szép környezetet ad. Boldogan vesszük tudomásul, hogy itt Felsőlajoson itt van ez a szép intézmény. Gratulálok mindenkinek, aki ebben részt vett.

**Juhász Gyula polgármester:** Köszönjük szépen. 1980-ban került átadásra az óvoda és az is nagyon szép épület volt. Örültek neki. Az óvodára 45 millió Ft támogatást nyertünk és az önkormányzatnak 26 millió Ft önerőt kellett hozzátenni a beruházás megvalósulásához. Megszeretném köszönni a Képviselő társaimnak a hasonló gondolkodást. A 26 millió Ft-ot megköszönjük a felsőlajosi vállalkozásoknak, akik az adóbevételeikkel lehetőséget biztosítottak arra, hogy a hiányzó pénzösszeg rendelkezésre álljon. Több éven keresztül komolyabb beruházások nem történtek Felsőlajoson, tartalékoltuk a pénzt. A Faluház épületére pályázaton keresztül 40,5 millió támogatást nyertünk. Az iskola az önkormányzat tulajdonában van, fenntartó a Tankerület. A település vezetése során az iskolára is ugyanúgy szükség van, mint az óvodára. Az iskolaépület felújítására 35 millió Ft áll rendelkezésre, amit a Képviselő-testület 2018.12.14-én fogadja el a közbeszerzését. Önerőt biztosítani kell hozzá. A felújítás kezdete márciusra várható. A Falunapi rendezvényt már a megújult épületben szeretnénk megvalósítani. Ebben kérem majd a polgárőrök segítségét.

**Havasi Pál:** Nagyon tetszik az óvoda új épülete és úgy gondolom a falu lakosságának is. Most kellene fiatalnak lenni, hogy mi is részesei lehetnénk az impozáns épületnek. Szeretném megköszönni Falunapi és az idősek napi rendezvényt az óvodásoknak, iskolásoknak. Meghatóan, nagy odaadással vesznek részt rajta. A Márka Üdítőgyár Kft. lejárójánál kilehetne alakítani egy kanyarodósávot. A megnövekvő forgalom miatt egyre nagyobb a balesetveszély. A Kpm-el fel kell venni a kapcsolatot. Az utak karbantartásával kapcsolatban érintett vagyok én is. A Málna utcában nincs meg a szilárd útburkolat. Alakítani kellene rajta, mert az esős idő beálltával már nem lehet közlekedni rajta. A szilárd útburkolatú úttesteknél is az a tapasztalat, hogy a meglévő úttestnél rá van rakodva egy méter szélességben a homok. El kellene takarítani, leszűkül az út, másrészt magasabb a padka, mint az úttest és meg áll rajta a víz és felfagy az úttest. Megoldást kellene erre is találni.

**Juhász Gyula polgármester:** Az óvoda bővítésére tényleg nagy szükség volt. A Falunapi és az idősek napi rendezvényekre mindig lázasan készülünk, köszönjük szépen mindenkinek a segítséget. Ez a két rendezvény a településen a két legfontosabb esemény. A Márka Üdítőgyár Kft. kereszteződéssel kapcsolatban minden évben írtunk a Magyar Közút Kezelőnek, méréseket végeztek, forgalmat számláltak és úgy ítélték meg sok éven keresztül, hogy ez nem szükséges. Történnék balesetek itt. A záróvonal és az előzni tilos tábla nem hozott eredményt. A balra kanyarodósáv is jól kezelné a helyzetet. A Márka Üdítőgyár Kft. mellé érkezik egy nagy vállalkozás és szerettek volna egy körforgalmat ebbe a kereszteződésbe és egy kihajtót a szervizútnak. Ezt nem tudtuk megígérni. Ennek a vállalkozásnak adóbevétel engedtünk volna el, hiszen a körforgalom a település részére hasznos lenne. Ez nem valósult meg. Az önkormányzatnak nincs elegendő pénze a körforgalomra, körülbelül 80 millió Ft-ról van szó. A forrást meg kell találni rá. Az utak karbantartás bel és külterületen eddig szárazság volt, ha most az esőzések után megszikkadnak az utak és fagy előtt még megtudjuk javítani. Az lenne majd a legjobb, ha majd egyszer aszfaltburkolattal lenne ellátva az összes út. A Málna utca és a többi utca is előbb utóbb szilárdburkolatot kap. Felhíztak a padkák és e miatt az útterületen marad a víz. Szoktuk úgy kezelni, hogy átvágjuk ezt és levezetjük a vizet, de nem ez a megfelelő megoldás. Rakodógéppel le kellene gréderezni és elszállítani a homokot. Köszönöm szépen a hozzászólást.

**Majoros István képviselő:** A körforgalommal kapcsolatban szeretnék hozzászólni. Számtalanszor elmegyek azon a területen, nagyon balesetveszélyes útszakasz. A Márka Üdítőgyár Kft. oda került még nagyobb a forgalom. Van annyi vállalkozás és össze kellene fogni és kérvényezni kellene a körforgalmat. A felmérés nem most történt, hanem évekkkel ezelőtt. Azóta hány település fejlődött. Ha több üzem létesül megbénul a közlekedés. A hó ellepi a záróvonalat és nem lehet látni. Sok lakos ott megy el és nem is mernek lefordulni arra e miatt. A virágos ládák, amikor kihelyezésre kerülnek és elnézem, hogy ott száradnak ki a növények. Aki elé leteszik a ládákat, kérem locsolja meg tartsa rendbe őket.

**Juhász Gyula polgármester:** A körforgalom indokolt lenne. Minden évben írtunk levelet, aláírtuk a településen lévő vállalkozásokkal. A záróvonal idén lett felfestve, de nem oldotta meg teljes mértékben a problémát. A rendőrséggel fel kell venni a kapcsolatot, hogy figyeljék a szabálytalanságokat.

**Majoros István képviselő:** A rendőrség is megtudja erősíteni mennyi baleset van ott. Be kell vonni mindenkit, aki ebben tud segíteni.

**Juhász Gyula polgármester:** A virágos ládákkal kapcsolatosan tényleg van olyan, ahol nincs gondozva. Részt vettem a díjkiosztó gálán, ami Nagykörösön volt és sokkal szebb települések is vannak, mint mi. Az európai versenyre Nagykörös, míg a kis településeknél Csemő fog indulni. A járda a közterület, de mindenkinek saját magának kellene rendbe tartani a területét és erre meg is adjuk az esélyt. Amennyiben nem történik meg, akkor közmunkások teszik rendbe a területet. Lehetne még több virágos ládát kihelyezni az óvoda és az iskola és az 5-ös főút környékére. Egyre többen járnak az 5-ös úton és mégsem látják Felsőlajos látványosságait. Nem kell szégyenkezniük, de tudunk még hová fejlődni.

**Török László:** Azt szeretném megkérdezni, hogy a kamionok amik itt jönnek és mennek a Hoesch Kft-hez általában az Aliment Kft-nél megállnak. Hogy erről tudnak-e, GPS navigálja őket erre? Tönkre teszi az utakat, repedéseket okoz. Miért nem arról jönnek be?

**Juhász Gyula polgármester:** Ez már felvetődött más részéről is. Akik a GPS applikációs rendszereket tervezik, jelezni kell feljűk. Rengeteg kamion bejűn a tiltás ellenére is. Rendűrség segítségét kérem ebben. Képviselő-testűleti űlésen is felvetűdűtt, hogy a kamion forgalomnak nem kellene ide bejűnnie. Nem kevés pénzbe kerül egy űt felűjűtása. Bizonyos telepűlés rűszeken kamionok parkolnak, amit a tábła tilt. Ebben is a rendűrség segítségét kérem. A tábllák ki vannak helyezve. A vállalkozásokkal felvesszűk a kapcsolatot.

**Havasi Pál:** Hosszű idűre kitolűdik a csatornázás létrehozása, mindenki nagyon várja már. A lakosság anyagiakkal is hozzájűrulna, ha szűksűges.

**Juhász Gyula polgármester:** Ladánybenével kűzűsen valűsűtanánk meg, a két telepűlűst agglomerációba kellett vonni. Ígűretet kaptunk rá. Ha 2020-ig nem is valűsul meg, de legalább szerzűdűst tudunk kűtni. Reműljűk űnrűszet nem kell felhasználni a beruházás megvalűsűtásához. 2000 fű alatti telepűlűseken egyszerű szennyvűz kezelűs van. Ezűrt indult el a két telepűlűssel kűzűsen agglomerációban. Táborfalvára a kihasználatlan szennyvűztisztítű telepre is lehetűség volt. Sok fűle terv elkűszűlt, amelyik támogatást nyer, azt fogjuk tudni elindűtani. Fontos, hogy Felsűlajoson szennyvűzcsatorna hálűzat kiűpűtűsre kerűljűn.

**Terenyi Zoltán:** A fűrt kutakat be kell-e jelenteni? Sok fűle variációt hallottam már. A kutyák bejelentűsűt is tudomásul vettűk. Mi a helyzet ezzel?

**Juhász Gyula polgármester:** Átadom a szűt Jegyzű Urnak.

**dr. Balogh Lászlű jegyzű:** Nincsenek meg az űj jogszabályok elfogadva, viszont a parlamentben a miniszterelnűk-helyettes és a belűgyminiszternek van egy tűrvűnyműdosítási javaslata a mostani szabályok műdosítására. A mostani szabályok nem teljesek és nincsenek meg kialakulva az eljárás lefolytatásához. A vűzgazdálkodási tűrvűnyben van egy 2018. december 31-i szabály, ameddig bűrság nűlkűl a kutak fenntartási engedűlyeztetűsűt lehetett volna kezdeműnyezni. A kormánytól jűtt egy leirat, hogy decemberben a parlament a határidűt kifogja tolni 2020. december 31-ig. Nincsenek meg a vűgrehajtási szabályok, ami meg van azok nagyon elűnytelenek. Egyszerűbb szabályok jűnnek. A fennmaradási engedűlyhez a jelenlegi szabályok szerint meg kellett volna terveztetni a kutat, aminek értelme nincs. Most csináltatni kellett volna mindenkinek egy szabályszerű rajzot a kutáról, és ami a kivitelezűssel kűszűnűviszonyban sincs. A kutak űgy őrűltek meg az elműlt őrűtizedben, hogy nem kerűltek palástolásra. Az egyes vűzrűtegeknek űsszekeveredűsűt a palástolás megakadályozni. Szennyezűdtek a műlyebben lűvű vűzrűtegek. Műlyebb kutak kerűlnek megfűrűsra. Javaslom mindenkinek, hogy várjuk meg a jűvű tavaszt. Font Sándor is nyilatkozott ebben a kűrdűskűrben és ígűrte, hogy tavasszal egyszerűbb szabályok jűnnek. Határidű 2020. december 31. lesz. Reműlhetűleg bejelentűs kűteles lesz és nem engedűlykűteles. Tűrelmet kűrűnk mindenkűtl. Pillanatnyilag nem műkűdik, annak ellenere, hogy a műdiában ellentmondű hírek jelentek meg. Minden olyan lűtesűtműnyt be kell majd jelenteni, amely a felsűz alatti vűzekre őrűl. Nem csak a fűrt kutáról van szű, hanem az őrűtűt kutak, vert kutak is. A felsűlajosi honlapon kűzzű lett tűve az ezzel kapcsolatos informáciűk. A vűgrehajtási szabály megjelenik tavasszal, akkor a honlapon és az űjságban kűzzű lesz tűve, addig tűrelmet kűrűnk.



**Juhász Gyula polgármester:** Szeretne-e még valaki hozzászólni a közmeghallgatáshoz? Amennyiben nem mindenkinek köszönöm a részvételét. A közmeghallgatással egybekötött Képviselő-testületi ülést 18.00 órakor lezárom.

K.mf.

Juhász Gyula  
polgármester

dr. Balogh László  
jegyző